COMUNE di
BRIONE s/MINUSIO

Brione s/Minusio, 15 novembre 2021

Messaggio municipale n° 519

Conto preventivo comunale e definizione del moltiplicatore politico per il prelievo dell'imposta comunale per l'anno 2022

Ris. mun.	Data	Dicastero	In esame alla Commissione
571	15 novembre 2021	Finanze e imposte	GESTIONE

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione, per esame ed approvazione, il Conto preventivo del Comune di Brione s/Minusio, unitamente alla richiesta di definizione del moltiplicatore politico per il prelievo dell'imposta comunale, entrambi per l'anno 2022.

A. Introduzione.

Il Preventivo comunale 2022, con un totale di spese correnti di Fr. 3'122'405.65 e un totale di ricavi correnti di Fr. 1'097'530.--, **presenta un fabbisogno da coprire con l'imposta comunale di Fr. 2'024'875.65.**

Dopo il risultato negativo conseguito nel 2020 (v. MM n° 518), il Municipio ha ridotto le spese al minimo indispensabile con l'obiettivo di gestire le risorse con la dovuta oculatezza. Il preventivo comunale 2022 presenta un fabbisogno inferiore di ca. l'1.50% (- ca. Fr. 32'000.--) rispetto a quello del 2021 e di oltre il 3.2% rispetto a quello preventivato per il 2020.
Un livello di spesa inferiore non sarebbe sostenibile nel breve periodo e intaccherebbe sia l'operatività del Municipio che i servizi offerti. Lo scopo primario di un'Amministrazione pubblica è infatti quello di garantire servizi efficienti e di qualità cercando di sfruttare al meglio le proprie risorse. A differenza dell'azienda privata che persegue il massimo profitto, il Comune deve rispettare il principio dello stato sociale, secondo il quale al cittadino non devono essere garantiti solo servizi essenziali quali la raccolta dei rifiuti, lo smaltimento delle acque, la manutenzione delle strade, lo sgombero della neve, ecc ..., ma anche altri generi di servizi, di carattere prettamente sociale, atti ad assicurare condizioni di benessere. Ne sono esempio gli incentivi di politica comunale, quali l'aiuto alle famiglie con bimbi piccoli, le mense scolastiche, i contributi per l'acquisto di abbonamenti per i trasporti pubblici, le carte giornaliere, ecc ... .
L'applicazione del principio sopraccitato dipende dai mezzi finanziari di cui il Comune può disporre, risorse che nel 2020 ci sono venute parzialmente a mancare e che hanno sensibilmente condizionato il risultato d'esercizio. Fortunatamente, durante la seconda metà di quest'anno abbiamo notato evidenti segnali di ripresa; l'esercizio 2022 dovrebbe dunque presentarsi sotto migliori auspici.

Prima di esporre alcune considerazioni di carattere generale, vi presentiamo la pagina denominata "Riassunto del preventivo", nella quale i dati del preventivo 2022 sono posti a confronto con quelli del preventivo 2021 e del consuntivo 2020. Come potete osservare, si prospetta un leggero miglioramento del risultato d'esercizio rispetto a quanto ipotizzato per l'anno in corso, quantificabile in ca. Fr. 15'000.--.

Telefono 091 743 24 59
Telefax 091 743 26 29
www.brione.ch
cancelleria@brione.ch
6645 Brione s/Minusio
Via Orselina 1
ccp 65-915-1

Comune di Brione sopra Minusio

RIASSUNTO DEL PREVENTIVO 2022

	preventivo 2022		preventivo 2021		consuntivo 2020	
Conto di gestione corrente						
Uscite correnti	2'600'810.00		2'605'830.00		2'881'604.96	
Ammortamenti amministrativi	449'395.65		484'644.20		440'516.60	
Addebiti interni	72'200.00		72'200.00		101'461.00	
Totale spese correnti		3'122'405.65		3'162'674.20		3'423'582.56
Entrate correnti	1'025'330.00		1'033'520.00		2'850'886.36	
Accrediti interni	72'200.00		72'200.00		101'461.00	
Totale ricavi correnti		1'097'530.00		1'105'720.00		2'952'347.36
Fabbisogno d'imposta / Risultato d'esercizio		2'024'875.65		2'056'954.20		-471'235.20
Gettito imposta comunale		1'828'100.00		1'843'900.00		
Risultato d'esercizio		-196'775.65		-213'054.20		
Conto degli investimenti in beni amministrativi						
Uscite per investimenti		1'771'913.30		1'557'413.30		717'661.55
Entrate per investimenti		363'660.40		885'660.40		166'543.85
Onere netto per investimenti		1'408'252.90		671'752.90		551'117.70
Conto di chiusura						
Onere netto per investimenti		1'408'252.90		671'752.90		551'117.70
Ammortamenti amministrativi	449'395.65		484'644.20		440'516.60	
Risultato d'esercizio	-196'775.65		-213'054.20		-471'235.20	
Autofinanziamento		252'620.00		271'590.00		-30'718.60
Risultato totale		-1'155'632.90		-400'162.90		-581'836.30

1A

B. Considerazioni generali.

Lo sviluppo economico cantonale è stato bruscamente interrotto dalla crisi sanitaria che si è palesata nei primi mesi del 2020. Secondo le previsioni odierne è in atto una ripresa economica, ma la crescita, nel 2022, non consentirà al Cantone di compensare le perdite subite a causa della pandemia. Il deficit causato dai provvedimenti adottati per contrastare il COVID-19 non sarà colmato in breve tempo e la crisi condizionerà le finanze pubbliche anche nei prossimi anni.
Le proiezioni finanziarie del Consiglio di Stato evidenziano come la difficicile situazione finanziaria si protrarrà almeno fino al 2025, generando un disavanzo in parte strutturale.

E' inevitabile che il Comune risenta di questo difficile contesto, soprattutto per quanto concerne l'evoluzione della spesa pubblica. Accanto a spese di carattere prettamente locale e specifiche ad ogni realtà comunale (poche), ve ne sono tante altre (la maggioranza) che dipendono esclusivamente da leggi federali e cantonali, le quali condizionano pesantemente l'azione del Comune.
La situazione finanziaria cantonale potrebbe indurre il Cantone a cercare di porvi rimedio caricando ulteriori oneri sui Comuni, com'è già avvenuto in passato con il contributo di solidarietà, seppure, per il momento, non vi siano segnali specifici in tal senso.

Sensibilmente diverso è invece il discorso relativo alle risorse di cui il Comune può disporre per assolvere nel migliore dei modi ai propri compiti istituzionali.
Vi sono Comuni, infatti, che hanno sofferto la situazione sul fronte delle entrate perché sul loro territorio vi sono molte persone giuridiche che, a causa delle chiusure imposte e della conseguente riduzione delle attività, hanno generato meno profitti anche a livello fiscale.
Accanto a queste realtà locali, ve ne sono tuttavia altre, come il nostro Comune, le cui entrate dipendono maggiormente, o soprattutto, dalle persone fisiche. In questi Comuni l'impatto della pandemia è totalmente diverso, soprattutto per quelli in cui, come appunto Brione s/Minusio, i maggiori contribuenti svolgono attività lavorative che dipendono solo marginalmente dall'attuale contesto o che non svolgono alcuna attività.

Paradossalmente, la pandemia potrebbe aver innescato dinamiche addirittura positive per il nostro Comune.
Il lavoro da casa, anche detto, in inglese, "Home working", ha aperto nuove prospettive per i lavoratori del settore terziario, i quali hanno la possibilità di svolgere tutto, o quasi, il loro lavoro standosene tranquillamente a casa. Persone che fino ad un paio di anni or sono risiedevano nel nostro Comune per brevi periodi all'anno, ora vi risiedono durevolmente grazie a queste nuove modalità di lavoro.

Segnaliamo inoltre una ritrovata vivacità del mercato immobiliare, con un ottimo numero di transazioni ed un valore medio delle compravendite piuttosto elevato, come non si vedeva da anni.
Anche il settore della costruzione è stato positivamente condizionato dal ritrovato interesse dei cittadini confederati per il nostro Comune. Basti pensare che nel periodo compreso tra il 2016 e il 2019, l'ammontare medio annuale delle tasse edilizie è stato di ca. Fr. 9'500.--. Nei primi 10 mesi di quest'anno, abbiamo invece emesso fatture per un importo complessivo di Fr. 21'300.--, segno evidente della ritrovata volontà dei cittadini d'investire nel nostro Comune, sia per nuove costruzioni che per la ristrutturazione di edifici esistenti.

Grazie alle operazioni immobiliari, alle nuove costruzioni e ai rinnovamenti in atto, nella seconda metà di quest'anno sono giunti nel nostro Comune alcuni importanti contribuenti, grazie ai quali, nel prossimo futuro, potrà essere nuovamente incrementato il gettito comunale d'imposta.

C. Il gettito fiscale e il moltiplicatore d'imposta.

Il capitale proprio del Comune di Brione s/Minusio ammontava, al 31 dicembre 2020, a **Fr. 1'362'656.57**.

Il valore, nonostante la contrazione del 2020, è tuttora rilevante e consente al Comune di comunque affrontare il futuro con fiducia e con la consapevolezza che eventuali disavanzi d'esercizio potrebbero ancora essere assorbiti nel rispetto dell'equilibrio finanziario a medio termine sancito dall'art. 151 LOC.

Il gettito comunale d'imposta, che nel 2020 ha subito una chiara contrazione, già dal 2021 dovrebbe tornare a crescere grazie all'arrivo di nuovi contribuenti. Secondo le nostre stime e le proiezioni eseguite, nel 2022 dovremmo assistere ad un ulteriore incremento che dovrebbe permetterci di ritornare, se non addirittura superare, i livelli di gettito precedenti al 2019.
Per questa ragione, il Municipio, malgrado la difficile situazione riscontrata lo scorso anno, non ha intenzione di ritoccare il moltiplicatore d'imposta a corto termine.
La proposta è dunque quella di **mantenere invariato** l'attuale **tasso del moltiplicatore politico fissato al 78% dell'imposta cantonale base**.

Il Comune di Brione s/Minusio deve cercare di mantenere invariato l'attuale carico fiscale, grazie al quale, nella seconda metà di quest'anno, ha attratto nuovi contribuenti. Nella ponderazione della decisione bisogna infatti tenere conto anche delle condizioni offerte dai Comuni viciniori. Secondo le attuali statistiche, nel 2021 i Comuni della Regione hanno infatti applicato i seguenti moltiplicatori d'imposta: Orselina: 75% - Ascona: 75% - Ronco s/Ascona: 75% - Minusio: 78% - Muralto: 80% - Brissago: 85% - Locarno: 90% - Losone: 90% - Tenero-Contra: 93%.
In questo contesto, il Comune di Brione s/Minusio conserverebbe il proprio posizionamento ai livelli inferiori del carico fiscale regionale e manterrebbe intatta l'attuale attrattività fiscale.

Nelle due tabelle che seguono (v. pagine 3A e 3B) potete invece rilevare l'ammontare del gettito d'imposta previsto per il 2022 e il tasso del moltiplicatore aritmetico.
Se le proiezioni attuali relative al gettito fiscale fossero confermate, il moltiplicatore aritmetico per il 2022 sarebbe dell' **87.53%**.
La conferma dell'attuale tasso politico del 78% ci porterebbe quindi a chiudere i conti per l'anno 2022 con una maggiore uscita di **Fr. 196'775.65**, a fronte di un disavanzo di Fr. 213'054.20 ipotizzato per l'anno in corso (v. preventivo comunale 2021). Il miglioramento sarebbe dunque di ca. Fr. 15'000.--.

Precisiamo, comunque, che il calcolo del gettito d'imposta per l'anno successivo è, come sempre, il risultato di una proiezione. Per determinare l'ammontare del gettito d'imposta fa stato la situazione al 31 dicembre dell'anno di competenza. Eseguire valutazioni con un anno d'anticipo è dunque sempre difficile. Tutti i calcoli eseguiti vanno dunque considerati con estrema prudenza dal momento che il risultato è basato su delle ipotesi di lavoro.

D. Investimenti.

Nel 2022, il Municipio intende proseguire nell'esecuzione delle opere attualmente in corso (progetto integrale forestale Val Resa) e dare avvio ad un importante cantiere di cui si parla da tempo e che concerne la ristrutturazione del cimitero comunale (un messaggio in tal senso vi sarà trasmesso nei primi mesi del nuovo anno).
Inoltre, dovrà essere eseguita la messa in sicurezza dell'ultimo tornante della strada comunale della Val Resa salendo in direzione di Tendrasca (località Jacomello) e bisognerà adattare il Piano regolatore alle nuove norme vigenti (v. MM 522).

COMUNE DI BRIONE S/MINUSIO

PREVENTIVO COMUNALE

2022

Valutazione gettito d'imposta

1 Determinazione imposta persone fisiche (base di calcolo - gettito 2018 accertato):

Gettito cantonale 2018:		Fr.	2'110'328.00
./.. Deduzione imposte causa decessi, partenze, ecc... :	_	Fr.	388'265.00
+ Nuovi contribuenti (2019, 2020, 2021 e 2022):		Fr.	307'937.00
Totale imposta persone fisiche presunta per il 2022		**Fr.**	**2'030'000.00**

2 Determinazione gettito d'imposta complessivo per il 2022:

	Genere d'imposta	100%		78.0%
a	Imposta persone fisiche	Fr. 2'030'000.00		**Fr. 1'583'400.00**
b	Imposta personale	Fr. 17'400.00		**Fr. 17'400.00**
c	Imposta immobiliare	Fr. 200'000.00		**Fr. 200'000.00**
d	Imposta persone giuridiche	Fr. 35'000.00		**Fr. 27'300.00**
	Totale gettito d'imposta presunto 2022	**Fr. 2'282'400.00**		**Fr. 1'828'100.00**

COMUNE DI BRIONE S/MINUSIO

PREVENTIVO COMUNALE

2022

Moltiplicatore aritmetico

1 Dati a disposizione per il calcolo:

a. Fabbisogno di preventivo lordo:	Fr.	2'024'875.65
b. Imposta personale:	Fr.	17'400.00
c. Imposta immobiliare:	Fr.	200'000.00
d. Imposta persone fisiche:	Fr.	2'030'000.00
e. Imposta persone giuridiche:	Fr.	35'000.00

2 Calcolo del moltiplicatore aritmetico:

$$\text{Formula: } \frac{(a - b - c) \times 100}{d + e} =$$

$$= \frac{(2'025'875.65 - 17'400.-- - 200'000.--) \times 100}{2'030'000.-- + 35'000.--} = 87.53\%$$

Moltiplicatore aritmetico 2022: 87.53%

E. Organico comunale.

Nello specchietto che segue vi mostriamo l'organico comunale per il 2022 e la ripartizione delle varie prestazioni fra i singoli servizi dell'amministrazione.
Rispetto al 2021 vi sono parecchi cambiamenti frutto degli avvicendamenti avvenuti nel corso dell'anno in seno all'Amministrazione comunale.

Cognome e Nome	Funzione	% di occupazione		Conto di riferimento
Cavalli Giorgio	Segretario comunale	100%		020.301.100
Balemi Mirco	Responsabile UTC	100%		020.301.400
Felder Giorgio	Tecnico comunale ad interim [1]	40%		020.301.400
Sciaroni Mario	Funzionario amministrativo	100%		020.301.100
Dalessi Doriana	Impiegata amministrativa[2]	100%		020.301.100
Decarli Sanzio	Operaio comunale	100%	*dei quali*	
			15%	330.301.100
			40%	600.301.100
			35%	700.301.100
			10%	710.301.100
Pelloni Luca	Docente titolare SE	100%		210.302.100
Fosanelli Ornella	Docente d'appoggio SE	50%		210.302.200
Delprete Roberto	Autista SI/SE	40%	*dei quali*	
			8%	200.301.100
			32%	210.301.100

Osservazioni:

1. L'organico dell'Ufficio tecnico comunale è radicalmente mutato nel corso di quest'anno. Il rapporto di lavoro con il signor Favero è stato sciolto con effetto al 31 marzo 2021, ma lo stesso ha svolto l'ultimo giorno di lavoro il 24 febbraio 2021. Da inizio marzo, il Comune può tuttavia contare sulla collaborazione del signor Giorgio Felder, ex. Capo-tecnico del Comune di Maggia e attualmente al beneficio della pensione, il quale ha accettato di fornirci il proprio aiuto un paio di giorni alla settimana.
   Il 1° settembre 2021 ha iniziato la propria attività presso l'UTC il nuovo tecnico comunale, signor Mirco Balemi di Bellinzona. Si tratta di un giovane volenteroso a cui manca, tuttavia, l'esperienza necessaria per poter svolgere al meglio i propri compiti. Per un determinato periodo sarà dunque ancora affiancato dal signor Felder, il quale lo sosterrà nella sua formazione. L'onere complessivo (salario Balemi + salario Felder) risulterà comunque inferiore rispetto alla remunerazionie percepita dal solo Augusto Favero.

2. La signora Doriana Dalessi di Gordola ha iniziato la propria attività d'impiegata amministrativa il 1° novembre 2021 ed ha sostituito la signorina Sheril Frizzi in tutte le sue mansioni. Grazie alle sue ottime conoscenze della lingua tedesca potrà incrementare la qualità dei servizi offerti dalla cancelleria comunale.

Le prestazioni degli operai ausiliari forniti al Comune da ditte terze e che collaborano con l'operaio comunale nello svolgimento di mansioni di gestione e manutenzione delle strade, sentieri ed infrastrutture comunali, saranno invece ancora ripartite secondo le seguenti percentuali:

- 15% : cto. 090.314.113 – manutenzione centro e autosilo comunale.
- 20% : cto. 330.314.109 – manutenzione sentieri e boschi.
- 50% : cto. 600.314.300 – manutenzione strade, piazze e posteggi.
- 15% : cto. 710.314.100 – manutenzione centro rifiuti.

F. Esame del conto di gestione corrente.

Prima di entrare nel merito delle diverse componenti del preventivo, vi presentiamo uno specchietto riassuntivo nel quale abbiamo posto a confronto i costi netti previsti per il 2022 con quelli dell'anno precedente, divisi per dicastero.

Dicastero	Preventivo 2022	Preventivo 2021	Differenza
0. Amministrazione generale	577'165.--	580'295.--	- 3'130.--
1. Sicurezza pubblica	93'200.--	88'550.--	+ 4'650.--
2. Educazione	154'250.--	143'375.--	+ 10'875.--
3. Cultura e tempo libero	111'600.--	110'150.--	+ 1'450.--
4. Salute pubblica	16'320.--	22'320.--	- 6'000.--
5. Previdenza sociale	461'850.--	470'150.--	- 8'300.--
6. Traffico	157'675.--	128'925.--	+ 28'750.--
7. Protezione ambiente	25'650.--	35'800.--	- 10'150.--
8. Economia pubblica	--.--	--.--	--.--
9. Finanze ed imposte	492'965.65	540'789.20	- 47'823.55

Come potete notare, l'aumento di spesa più marcato concerne il dicastero "6. Traffico", mentre la maggiore riduzione si trova nel dicastero "9. Finanze ed imposte".
Le spiegazioni di dettaglio sono esposte nelle pagine che seguono, nelle quali ci soffermiamo sui conti che necessitano di una breve spiegazione e sui cambiamenti più significativi rispetto al preventivo 2021 e/o al consuntivo 2020.

0. AMMINISTRAZIONE GENERALE.

000. Potere legislativo.

000.319.100 Altre spese per beni e servizi (+ Fr. 1'500.--).

Il Decreto esecutivo concernente il funzionamento delle Autorità comunali, consortili e patriziali in tempo di emergenza epidemiologica da COVID-19, impone ai Municipi di convocare le sessioni dei legislativi in luoghi in cui è garantito il rispetto delle norme igieniche e la distanza sociale. Per questa ragione, le ultime sedute si sono svolte presso il FEVI di Locarno, mentre l'ultima del 2021 e quelle del 2022 verranno convocate presso l'ex. Albergo Dellavalle. I costi per l'occupazione della struttura verranno registrati su questo specifico conto.

010. Potere esecutivo.

010.300.200 Onorario al Sindaco e ai Municipali (--.--).

E' stato mantenuto l'aumento degli onorari dei membri del Municipio già deciso dal Consiglio comunale nell'ambito dell'approvazione dei preventivi 2020 e 2021. L'aumento sarà formalizzato nel 2022 con l'approvazione ufficiale del nuovo Regolamento comunale .

020. Amministrazione generale.

Questo servizio comprende tutti i costi e i ricavi relativi al buon funzionamento della Cancelleria comunale e dell'Ufficio tecnico.

020.301.100 Stipendi personale amministrativo (+ Fr. 17'900.--).

In questo conto verranno registrati gli stipendi al 100% del Segretario comunale e dei due impiegati di cancelleria (vedi pto. E "Organico comunale" a pag. 4 del presente messaggio).
L'ammontare degli stipendi tiene conto sia del maggior onere generato dallo stipendio della signora Dalessi rispetto a quello precedentemente corrisposto alla signora Frizzi, che degli scatti annuali di stipendio concessi ai dipendenti meritevoli.
Di conseguenza, sono pure state adattati gli importi degli oneri sociali (AVS, assicurazioni infortuni e malattia, ecc ...).

020.301.400 Stipendi personale ufficio tecnico (- Fr. 7'400.--).

La spesa preventivata comprende lo stipendio al 100% del nuovo tecnico comunale e le prestazioni, fino a quando sarà necessario, del tecnico comunale ad interim. Nonostante la maggiore presenza di personale, è prevista una diminuzione dei costi dell'UTC rispetto al recente passato.

020.431.300 Tasse per licenze edilizie (+ Fr. 6'000.--).
020.431.400 Tasse di abitabilità (+ Fr. 1'000.--).

Come scritto in precedenza (v. pto. B "Considerazioni generali" a pag. 2 del presente messaggio), il ritrovato interesse per la Collina si è tradotto in un aumento delle domande di costruzione e, di conseguenza, pure dei ricavi per tasse edilizie e di abitabilità. L'evoluzione rilevata quest'anno dovrebbe proseguire con la medesima intensità anche il prossimo anno.

090. Compiti non ripartibili.

090.423.103 Affitto locali commerciali Centro comunale (+ Fr. 8'120.--).

I locali situati al piano terreno del Centro comunale sono stati concessi in locazione a due attività private; nel primo locale, posto ad est, vicino alle caselle postali, si trova l'ufficio di un assicuratore, mentre gli altri due sono stati adibiti a studio di visagista, centro di formazione per professionisti del settore e vendita di prodotti per la cura del corpo. Il canone di locazione complessivo ammonta a Fr./anno 15'120.--, pari a Fr./mese 1'260.--.

1. SICUREZZA PUBBLICA.

100. Sicurezza pubblica.

100.318.118 Servizio sorveglianza traffico fermo (+ Fr. 2'500.--).

I costi preventivati comprendono solo le prestazioni concernenti il disciplinamento del traffico nell'ambito di manifestazioni e feste, sempre che le stesse possano essere regolarmente svolte. Non è invece prevista l'assunzione di agenti supplementari a complemento dei compiti svolti dalla Polizia intercomunale del Piano, in quanto i costi sarebbero insostenibili a fronte del reale beneficio.

100.352.200 Contributo spese di polizia (- Fr. 200.--).

La cifra complessiva, come pure il valore pro capite della Polizia Intercomunale del Piano, rimarranno pressochè invariati rispetto all'anno in corso. Per il 2022 è infatti previsto un costo pro capite di Fr. 119.03 invece dei Fr. 119.15 del 2021.

2. EDUCAZIONE.

Il settore scolastico è tuttora un cantiere aperto. La collaborazione con il Comune di Orselina, in atto da decenni, negli ultimi anni ha mostrato molti limiti sia in seguito all'entrata in vigore di nuove norme legislative (v. obbligo di far capo ad una direzione scolastica) che per colpa della significativa diminuzione del numero complessivo di allievi.
Il problema dei costi eccessivi del settore scolastico è già stato affrontato a più riprese sia dal Municipio che dal Consiglio comunale.
La volontà comune è quella di mantenere e, soprattutto, consolidare una realtà di scuola della Collina. E' indubbio, tuttavia, che la sola unione di Brione s/Minusio e Orselina non sarà più sufficiente per garantire una buona qualità dell'insegnamento a costi, se non contenuti, perlomeno sostenibili. Occorre estendere la collaborazione ad altre realtà collinari. Negli scorsi anni sono state intavolate trattative con i Municipi di Tenero-Contra e Minusio che non hanno tuttavia prodotto i risultati sperati. Di conseguenza, il Municipio intende riprendere un vecchio progetto di collaborazione elaborato alcuni anni or sono con i Municipi di Orselina e Locarno. Al momento, le trattative sono congelate a causa di una disputa di ordine finanziario che vede coinvolti i Municipi di Brione s/Minusio e Orselina. Di conseguenza, è impossibile prevedere adesso se a partire dal prossimo anno scolastico interverranno cambiamenti di rilevo. Il preventivo comunale 2022 è calcolato tenendo conto della situazione attuale che vedrà ancora una sezione di scuola dell'infanzia (SI) ad Orselina e una pentaclasse di scuola elementare (SE) a Brione s/Minusio.

200. Scuola dell'infanzia.

200.352.400 Contributo a Orselina per SI (- Fr. 9'000.--).

Il contributo che il nostro Comune è tenuto a versare al Comune di Orselina per la gestione della scuola dell'infanzia (SI) dipende dal numero di bambini domiciliati nel nostro Comune iscritto alla SI il 1° gennaio 2021 (5 bambini e costo pro capite di Fr. 8'135.--).

210. Scuola elementare.

210.302.200 Stipendio docente d'appoggio (- Fr. 6'400.--).

Attualmente, presso la sede scolastica di Brione s/Minusio sono impiegati due docenti: il mo. Luca Pelloni nella veste di docente titolare al 100% e la ma. Ornella Fosanelli che svolge le funzioni di docente d'appoggio con una percentuale di occupazione del 50%.
La signora Fosanelli è subentrata lo scorso mese di settembre alla ma. Nicole Regazzi, la quale svolgeva le proprie mansioni con una percentuale di occupazione del 62,5%.

210.302.300 Stipendio docenti supplenti (- Fr. 3'500.--).

Durante l'anno in corso, la ma. Nicole Regazzi, prima che concludesse la propria carriera professionale, ha potuto usufruire di 4 settimane di congedo pagato in virtù del raggiungimento, nel 2018, del 35° anno d'insegnamento; per questa ragione, avevamo previsto un importo supplementare per l'impiego di un docente supplente.
Il prossimo anno, la situazione dovrebbe ritornare alla normalità; la cifra preventivata considera quindi unicamente l'impiego di docenti supplenti qualora se ne presentasse la necessità.

210.452.110 Rimborso da Orselina per SE (- Fr. 25'000.--).

Come vi abbiamo indicato in precedenza (v. SI), il calcolo della suddivisione delle spese per l'anno 2022 tra i Comuni di Orselina e Brione s/Minusio si basa sulla situazione scolastica al 1° gennaio 2021 (anno scolastico di riferimento, 2020-2021).
In questa data, tutte le sezioni di scuola elementare erano centralizzate a Brione s/Minusio (penta classe).
Il Comune di Orselina, per i suoi 8 allievi che hanno frequentato la sede scolastica del nostro Comune, sarà tenuto a versarci un importo di Fr. 145'000.—(costo pro capite di ca. Fr. 18'100.--).

230. Altre scuole.

230.318.800 Scuola media – contr. per trasporto allievi (- Fr. 7'400.--).

Negli scorsi anni, la spesa conteggiata in questo conto comprendeva i costi non riconosciuti e dovuti al Cantone per l'organizzazione delle corse speciali da e per la scuola media di Minusio.
Ora gli allievi della scuola media utilizzano gli autobus di linea per i loro spostamenti. La spesa prevista comprenderà dunque unicamente il costo degli abbonamenti arcobaleno acquistati dagli studenti.

3. CULTURA e TEMPO LIBERO

300. Promozione culturale.

300.365.103 Contributo al Festival del film di Locarno (+ Fr. 8'000.--).

Lo scorso anno, il Municipio aveva deciso di ridurre drasticamente l'ammontare del contributo a favore del Festival del film, tenendo conto dell'incertezza causata dalla pandemia di COVID-19.
A differenza di quanto era stato indicato sul preventivo 2021, il Municipio aveva tuttavia concordato con la direzione del festival, il dimezzamento dei contributi 2020 e 2021 (Fr./anno 5'500.--).
Dal prossimo anno, la manifestazione dovrebbe riprendere regolarmente (o almeno si spera); di conseguenza, il Municipio ha deciso di riproporre lo stesso importo che veniva erogato in passato.

4. SALUTE PUBBLICA.

400. Salute pubblica.

400.313.100 Emergenza COVID-19 (- Fr. 2'700.--).

Si tratta di un conto sul quale vengono registrate tutte le spese particolari nell'ambito dell'emergenza sanitaria. La speranza è che nel 2022 la situazione possa finalmente tornare alla normalità.

5. PREVIDENZA SOCIALE.

500. Previdenza sociale.

Il settore della previdenza sociale incide sempre pesantemente sulla spesa pubblica e corrisponde a quasi un quarto del fabbisogno lordo. Rispetto al 2021, la spesa complessiva dovrebbe rimanere invariata. Eventuali sorprese non sono tuttavia escluse, visto il perdurare dell'attuale situazione sanitaria.

500.352.510 Contributo per l'ARP di Minusio (+ Fr. 1'100.--).

Negli ultimi tre anni, l'organico dell'Autorità regionale di protezione (ARP) di Minusio è stato potenziato a più riprese per consentirgli di far fronte agli innumerevoli compiti che gli competono.
Da quest'anno, questa importante istituzione opera a pieno regime; quello preventivato è dunque il costo annuale definitivo a carico del nostro Comune per il 2022 e per gli anni a venire.

500.361.160 Contributo al Cantone per AVS, AI, PC, AM (- Fr. 15'000.--).

Uno dei pochi vantaggi prodotti dalla riduzione del gettito comunale d'imposta è che anche l'ammontare di alcuni contributi, calcolati applicando una percentuale predefinita al gettito, diminuiscono di conseguenza. L'importo preventivato per la partecipazione ai costi di AVS, AI, PC e AM è stato infatti stabilito applicando una percentuale del 9% al gettito fiscale comunale per l'anno 2018 (ultimo accertamento cantonale). La percentuale è così stabilita perché il nostro Comune appartiene alla fascia dei Comuni finanziariamente forti / zona superiore (29° posto in graduatoria).

500.362.101 Contributi per anziani in istituti pubblici (- Fr. 5'000.--)
500.365.010 Contributi per i SACD pubblici (+ Fr. 5'000.--).
500.365.020 Contributi per i OACD privati (+ Fr. 3'000.--).
500.365.101 Contributi per i servizi d'appoggio (+ Fr. 8'500.--).
500.366.101 Mantenimento anziani a domicilio (+ Fr. 3'000.--).

Anche i costi inseriti in questi conti sono calcolati applicando le seguenti percentuali al gettito fiscale comunale 2018:
- Anziani in istituti pubblici: 6.00%.
- SACD pubblici: 2.04%.
- OACD e infermieri indipendenti: 0.81%.
- Servizi d'appoggio: 1.85%.

Il costo per il mantenimento degli anziani a domicilio è invece calcolato moltiplicando il numero della popolazione residente al 31.12.2019 al costo pro capite di Fr. 34.15.
Precisiamo che per quanto riguarda SACD pubblici, OACD e infermieri indipendenti, nonché servizi d'appoggio, le percentuali sono fisse e rimarranno tali anche a consuntivo. Evidenziamo come le percentuali applicate per i servizi legati all'assistenza e cura a domicilio abbiano subito un'impennata rispetto al passato. Tutti questi servizi sono infatti più cari. In contro tendenza sono invece i costi per le case anziani.

500.362.000 Contr. a Locarno per operatore di prossimità (+ Fr. 2'100.--).

Il Municipio di Locarno, convinto della necessità d'introdurre un servizio di prossimità per avvicinare, coinvolgere e sostenere i giovani che si trovano sempre più in difficoltà nel trovare un adeguato percorso di lavoro, formazione e vita, ha proposto ai Comuni CISL di aderire ad un progetto comune di operatori di prossimità che verrebbe svolto in collaborazione con la Fondazione il Gabbiano. Il Municipio, consapevole che il disagio giovanile, a seguito della pandemia, si è ulteriormente acuito, ha aderito con piacere al progetto.

6. TRAFFICO

600. Traffico.

600.318.950 Spese di gestione carte giornaliere FFS (--.--).
600.435.000 Vendita carte giornaliere FFS (--.--).

Ci permettiamo unicamente di evidenziare come la vendita delle carte giornaliere FFS abbia sempre un ottimo riscontro.
Il nostro Comune mette a disposizione degli utenti due carte giornaliere ed entrambe risultano spesso esaurite con parecchi giorni d'anticipo. Per questa ragione, il Municipio ha deciso di mantenere questa preziosa offerta anche in futuro, convinto che anch'essa contribuisca a promuovere l'uso dei mezzi pubblici.
Si precisa comunque che qualora la vendita delle carte non fosse sufficiente a raggiungere la copertura integrale dei costi, un eventuale disavanzo potrebbe essere compensato prelevando la differenza dal fondo FER.

600.366.413 Contributo FART per servizio autolinee (+ Fr. 24'500.--).

Nel dicembre 2020 è stata aperta la galleria di base del Monte Ceneri. Grazie a quest'opera, lo sviluppo della rete di treni regionali TILO avviato 15 anni fa, è stato finalmente completato ed ha avvicinato gli agglomerati ticinesi. Per approfittare appieno di questa occasione l'intera catena di trasporto pubblico è stata adattata. Con lo scopo di mettere a disposizione della popolazione un servizio ancora più attrattivo, grazie a coincidenze snelle con la rete ferroviaria durante tutto il giorno, il Dipartimento del territorio e le Commissioni regionali dei trasporti (CRT) hanno elaborato un progetto di riorganizzazione della rete del trasporto pubblico urbano e regionale in tutto il Cantone, ponendo l'accento sulle regioni del Luganese e del Locarnese (ossia i due agglomerati che approfittano maggiormente della nuova offerta ferroviaria via galleria di base del Monte Ceneri.
L'offerta di trasporto pubblico è stata notevolmente potenziata per rispondere alle nuove esigenze di mobilità e per far fronte all'atteso aumento della domanda di trasporto. L'attuazione della nuova offerta è stata accompagnata anche dalla realizzazione di alcune misure infrastrutturali quali la realizzazione di nuovi percorsi bus, la realizzazione di nuove fermate o l'adattamento di quelle esistenti.
Tutti questi benefici hanno tuttavia un costo che, per il nostro Comune, si traducono nel raddoppio della spesa, passata in pochi anni da ca. Fr 38'000.—ai Fr. 72'500.—attuali.
Come se non bastassero i cambiamenti intervenuti nel settore della mobilità, anche la situazione pandemica ha inciso sull'aumento dei costi nel settore del trasporto pubblico.

7. PROTEZIONE AMBIENTE e SISTEMAZIONE TERRITORIO

700. Protezione dell'ambiente.

700.318.370 Spese controllo impianti di combustione (- Fr. 12'000.--).
700.431.210 Tasse controllo impianti a combustione (- Fr 14'000.--).

I controlli degli impianti di combustione vengono eseguiti ogni due anni. Siccome l'ultimo ciclo è stato effettuato nel 2021, il prossimo anno non verranno eseguiti controlli.

700.352.103 Contributo al consorzio depurazione CDV (+ Fr. 5'000.--).

A seguito d'improvvisi ed importanti problemi all'impianto di essicamento dei fanghi di Foce Ticino, l'impianto ha dovuto essere dismesso anticipatamente. Il Consorzio depurazione acque del Verbano (CDV) ci ha segnalato un aumento del fabbisogno di ca. Fr. 1.1-1.2 milioni di franchi, importo che sarà diviso tra tutti i Comuni consorziati secondo l'usuale chiave di riparto. Ciò comporta un aumento dei costi di gestione corrente posti a nostro carico.

710. Raccolta rifiuti.

Il 3 febbraio 2020 è entrato ufficialmente in funzione il nuovo EcoCentro e dalla fine di marzo 2020 la raccolta di tutti i generi di rifiuti, ad eccezione degli scarti vegetali, è stata centralizzata in quel luogo.
L'esperienza acquisita durante il primo anno e mezzo di attività è oltremodo positiva. I nuovi sistemi di raccolta, grazie ad un costante monitoraggio e ad alcuni accorgimenti tecnici decisi dal Municipio cammin facendo, sono risultati molto efficaci ed hanno permesso di raggiungere risultati qualitativamente migliori rispetto al passato, soprattutto per quanto concerne l'impatto ambientale, l'ordine, la pulizia, il decoro e la parità di trattamento.
Evidenziamo pure il fatto che la messa in funzione del nuovo centro di raccolta è coincisa con l'attuale periodo storico legato alla pandemia. Dalla fine del "lockdown", avvenuta poco prima dell'estate 2020, la Regione del Locarnese ha visto l'afflusso di numerosi turisti e l'occupazione, pressoché completa, di tutte le case secondarie. Le nostre strutture sono state messe decisamente alla prova e l'EcoCentro è stato utilizzato da un numero di utenti nettamente superiore alla norma.
Per queste ragioni, il quantitativo di rifiuti raccolto negli ultimi mesi è risultato ben superiore a quello degli ultimi anni (a titolo d'esempio, citiamo la raccolta del vetro, che dalle 51 tonnellate del 2018 è passata alle 70 tonnellate del 2020 e alle 65 tonnellate di quest'anno - stato al 31 ottobre 2021).
La ditta RS Raccolta rifiuti SA, la quale svolge la raccolta del vetro presso il nostro Comune per conto della ditta Sgheiza SA, ci ha confermato che l'aumento dei quantitativi di rifiuti raccolti riguarda tutti i Comuni, indistintamente.
Di conseguenza, il Municipio, per poter mantenere la qualità del servizio, ha dovuto introdurre alcuni giri di raccolta supplementari, soprattutto per provvedere alla vuotatura dei contenitori interrati del vetro e dei rifiuti RSU.
Miglioramenti dell'offerta e nuovi accorgimenti tecnici sono tuttavia sempre possibili. Abbiamo la fortuna di disporre di un centro di raccolta rifiuti il cui potenziale è stato sfruttato solo in parte. Attualmente sono stati utilizzati solo 10 contenitori (5 per la raccolta dei rifiuti RSU, 4 per la raccolta del vetro e 1 per la raccolta dello scatolame) mentre ne rimangono ancora 5 di riserva. Il Municipio, con lo scopo di ridurre il numero dei giri di raccolta e di contenere i costi ordinari, ha quindi deciso, lo scorso 20 settembre 2021, di ordinare la fornitura e posa di due ulteriori contenitori interrati (1 per il vetro e l'altro per lo scatolame).

710.313.301 **Materiale di consumo (+ Fr. 1'500.--).**
710.318.702 **Servizio raccolta rifiuti vetro, alu, plastica (- Fr. 1'000.--).**
710.436.520 *Quota parte per riciclaggio vetro (+ Fr 1'700.--).*

L'introduzione della raccolta separata della plastica è stata accolta molto bene dagli utenti i quali usufruiscono massicciamente di questa opportunità. Come ogni servizio, ciò comporta un costo, sia per quanto concerne l'acquisto dei sacchi necessari per la raccolta delle plastiche (v. cto. 710.313.301) che per il loro trasporto (v. cto. 710.318.702).
Purtroppo, i sacchi speciali utilizzati per la raccolta della plastica sono molto cari. Abbiamo provato ad utilizzare altri generi di sacco, ad esempio quelli per la raccolta delle bottiglie in PET (i quali costano nettamente meno) ma siamo stati ripresi dalla ditta Puricelli, la quale precisa che *"... il costo simbolico di Fr. 7.—a sacco serve a garantire rintracciabilità, separazione e trattamento completamente certificato da uno studio d'ingegneria, il tutto "made in Ticino" grazie ad un nuovo impianto unico nel suo genere che ad oggi gestisce e certifica ambientalmente più di 70 Comuni. Inoltre, i sacchi ufficiali Puricelli sono composti da materiale rigenerato e acquistato in Ticino, hanno una capienza di 900 litri a differenza di quelli del PET da 380 litri."*

Per quanto riguarda i costi di raccolta di vetro, alu-scatolame e plastiche, si prevede una leggera riduzione dei costi grazie alla posa di due ulteriori contenitori interrati (1 per il vetro e 1 per lo scatolame) dei quali vi abbiamo informati alla pagina precedente.
E' inoltre previsto un leggero aumento dei ricavi per il riciclaggio del vetro.

710.318.700 Servizio raccolta rifiuti solidi urbani (+ Fr. 2'500.--).
710.352.104 Spese smaltimento rifiuti solidi urbani (- Fr. 500.--).

Se anche nel 2022 verranno raccolti quantitativi di rifiuti RSU simili a quelli di quest'anno, i costi di raccolta saranno leggermente superiori rispetto a quelli che erano stati preventivati per l'anno in corso. Nonostante ciò, l'importo totale rimarrà comunque inferiore di ca. Fr. 2'500.--/3'000.-- rispetto alle cifre che venivano registrate negli anni precedenti alla messa in funzione del nuovo EcoCentro.
Inoltre, nonostante sia previsto un aumento del quantitativo di rifiuti RSU che verranno raccolti, i costi di smatimento dovrebbero diminuire grazie alla riduzione, da Fr./ton. 160.—a Fr./ton. 150.—, della tariffa applicata dall'Azienda cantonale dei rifiuti (ACR).

710.318.701 Servizio raccolta rifiuti vegetali (+ Fr. 500.--).
710.352.110 Spese smaltimento rifiuti vegetali (--.--).
710.434.105 Tasse contenitori scarti vegetali (+ Fr 6'500.--).

Nel 2019, poco prima della messa in funzione del nuovo EcoCentro, è stato sottoscritto un nuovo contratto con la ditta Sgheiza SA e le varie tariffe di raccolta sono state adeguate alle nuove esigenze.
Tutti i servizi di raccolta sono stati centralizzati, ad eccezione della raccolta del verde, sistema rimasto invariato rispetto al passato ma che ha conosciuto un aumento esponenziale delle tariffe di raccolta.
La ditta Sgheiza SA, interpellata in merito, aveva giustificato l'aumento precisando che per una quindicina di anni non aveva potuto ritoccare le tariffe, ma ora, con il nuovo contratto, aveva approfittato dell'occasione per apportare dei correttivi.
Di conseguenza, l'attuale ammontare delle tasse sui contenitori del verde copre solo l'83.9% dei costi di raccolta e di smaltimento.
Il Municipio ha quindi deciso di adeguare le tariffe a partire dal prossimo anno, in modo da raggiungere la copertura completa dei costi come prescritto dalle norme vigenti.

710.318.704 Servizio raccolta rifiuti ingombranti (--.--).
710.352.120 Spese di smaltimento rifiuti ingombranti (- Fr. 1'300.--).
710.436.520 Quota parte per riciclaggio ferro (+ Fr 250.--).

Dal 2021, i servizi di raccolta dei rifiuti ingombranti sono stati raddoppiati, passando da 3 a 6. La novità è stata accolta molto positivamente dagli utenti ed ha permesso di ridurre l'abbandono di rifiuti ingombranti fuori dai normali giorni di raccolta.
Questo era l'obiettivo primario del Municipio ed è stato raggiunto.
Nonostante l'offerta sia stata potenziata, i costi, sia di raccolta che di smaltimento, sono simili a quelli applicati negli anni precedenti all'introduzione del nuovo EcoCentro. Oltretutto, nel 2021 la raccolta del ferro ha generato dei ricavi che hanno permesso di contenere ulteriormente i costi. Per il 2022, dunque, l'offerta rimarrà invariata.

710.318.706 **Servizio raccolta rifiuti cartacei (+ Fr. 1'000.--).**
710.352.130 **Spese smaltimento rifiuti cartacei (- Fr. 2'800.--)**
710.436.510 *Quota parte per riciclaggio carta (+ Fr 2'500.--).*

Anche i quantitativi di carta continuano ad aumentare. L'aspetto positivo è però che quest'anno invece di dover pagare i costi di smaltimento, il Comune ha beneficiato di un importante ricavo per il riciclaggio. Se le condizioni sul mercato delle materie prime rimarranno invariate, anche nel 2022 dovremmo poter continuare a beneficiare di un simile introito. Si osserva, a tal proposito, che rispetto al 2020, il saldo netto positivo sarebbe di ca. Fr. 5'300.— (importo che risulta dalla somma della diminuzione di spesa per lo smaltimento, con il ricavo per il riciclaggio: Fr. 2'800.-- + 2'500.--).

710.434.100 **Tassa raccolta rifiuti (+ Fr. 500.--).**
710.434.105 **Tassa contenitori scarti vegetali (+ Fr. 6'500.--).**
710.434.106 **Ricavi vendita sacchi per rifiuti (--.--).**

Detto dell'aumento delle tasse sui contenitori del verde (v. spiegazione a pag. 13) segnaliamo che le altre tasse (tassa base e tassa sul sacco) rimarranno invece invariate.
Il Municipio è infatti dell'idea che eventuali modifiche potranno essere apportate solo quando il nuovo sistema di raccolta sarà operativo da qualche anno e saranno state eseguite quelle inevitabili modifiche che renderanno ottimale il servizio.
Indichiamo dunque le seguenti percentuali di copertura dei costi generati dal servizio (calcoli vedi tabella allegata – pag. 14A):
- grado di copertura per la raccolta dei rifiuti RSU: 89.27%.
- grado di copertura per la raccolta dei rifiuti verdi: 100.00%.
- grado di copertura per lo smaltimento dei rifiuti RSU: 113.95%.
- grado globale di copertura dei costi: **94.06%**.

710.437.050 **Multe amministrative (+ Fr. 1'000.--).**

Grazie all'impianto di videosorveglianza, l'attività degli utenti è regolarmente e costantemente monitorata. Le infrazioni vengono prontamente sanzionate e anche le multe incassate contribuiscono a ridurre i costi a beneficio di tutti gli utenti.

8. ECONOMIA PUBBLICA.

800. Economia pubblica.

800.366.600 **Incentivi per l'efficienza energetica (+ Fr. 10'000.--).**
800.485.000 *Prelevamenti dal FER (+ Fr 10'000.--).*

Nel corso del prossimo anno, il Municipio intende sottoporre al Consiglio comunale un nuovo regolamento concernente gli incentivi per l'efficienza energetica e l'impiego di energie rinnovabili. Il nuovo documento servirà a disciplinare tutti i campi di applicazione e le condizioni di accesso agli incentivi comunali, i quali potranno essere finanziati attingendo al Fondo energie rinnovabili (FER).

PREVENTIVO COMUNALE
2022

Calcolo percentuali di copertura tasse rifiuti

SPESE CORRENTI		Raccolta rifiuti domestici	Raccolta rifiuti verdi	Smaltimento rifiuti domestici	Servizio globale
710.301.100	Stipendio operai comunali	7'200.00			7'200.00
710.301.101	Assegni figli	0.00			0.00
710.303.100	Contributi AVS, AI, IPG e AD	700.00			700.00
710.304.100	Contributi cassa pensione	800.00			800.00
710.305.102	Assicurazione infortuni	100.00			100.00
710.305.103	Assicurazione malattia	100.00			100.00
710.310.100	Materiale di cancelleria e stampati	100.00			100.00
710.310.400	Contributo a Pro Brione per calendario rifiuti	1'000.00	200.00		1'200.00
710.310.401	Stampa etichette e vignette		800.00		800.00
710.311.000	Acquisto sacchi per rifiuti			3'500.00	3'500.00
710.311.100	Acquisto contenitori rifiuti	100.00			100.00
710.313.301	Materiale di consumo	4'000.00			4'000.00
710.314.100	Manutenzione centro rifiuti	10'000.00			10'000.00
710.315.000	Manutenzione e pulizia contenitori rifiuti	1'500.00			1'500.00
710.318.700	Servizio raccolta rifiuti solidi urbani	29'000.00			29'000.00
710.318.701	Servizio raccolta rifiuti vegetali		26'000.00		26'000.00
710.318.702	Servizio raccolta rifiuti vetro, alu-latta, plast.	14'500.00			14'500.00
710.318.704	Servizio raccolta rifiuti ingombranti	5'400.00			5'400.00
710.318.706	Servizio raccolta rifiuti cartacei	5'000.00			5'000.00
710.318.708	Servizio raccolta rifiuti vegetali comunali	0.00			0.00
710.319.100	Altre spese per beni e servizi	200.00			200.00
710.352.104	Spese smaltimento rifiuti solidi urbani			18'000.00	18'000.00
710.352.110	Spese smaltimento rifiuti vegetali		14'500.00		14'500.00
710.352.120	Spese smaltimento rifiuti ingombranti	5'700.00			5'700.00
710.352.130	Spese smaltimento rifiuti cartacei	0.00			0.00
710.352.140	Spese smaltimento rifiuti vegetali comunali				2'800.00
710.352.150	Spese smaltimento rifiuti animali	350.00			350.00
		85'750.00	41'500.00	21'500.00	151'550.00

RICAVI CORRENTI		Raccolta rifiuti domestici	Raccolta rifiuti verdi	Smaltimento rifiuti domestici	Servizio globale
710.434.100	Tassa raccolta rifiuti	**59'000.00**			**59'000.00**
710.434.105	Tassa contenitori scarti vegetali		**41'500.00**		**41'500.00**
710.434.106	Ricavi vendita sacchi per rifiuti			**24'500.00**	**24'500.00**
710.436.450	Rimborso assegni figli	**0.00**			**0.00**
710.436.500	Quota parte per riciclaggio vetro	**6'700.00**			**6'700.00**
710.436.510	Quota parte per riciclaggio carta	**2'500.00**			**2'500.00**
710.436.520	Quota parte per riciclaggio ferro	**350.00**			**350.00**
710.437.050	Multe amministrative	**5'000.00**			**5'000.00**
710.439.000	Ricavi diversi	**1'500.00**			**1'500.00**
710.452.100	Rimborso da Minusio per raccolta rifiuti	**1'500.00**			**1'500.00**
		76'550.00	**41'500.00**	**24'500.00**	**142'550.00**
Percentuale d'incasso		**89.27**	**100.00**	**113.95**	**94.06**

9. FINANZE ED IMPOSTE

900. Imposte

Il tema delle imposte e del gettito comunale è già stato descritto nella parte introduttiva del presente messaggio (v. pag. 2 e 3).

920. Perequazione finanziaria.

920.361.220 Contributo al fondo di livellamento (+ Fr. 15'000.--).

L'art. 4 della LPI indica che ai Comuni con un gettito pro-capite delle risorse fiscali inferiore alla media cantonale, è versato un contributo di livellamento pari al 20% della differenza tra le risorse pro-capite del Comune e la media cantonale, ritenuto che ad ogni beneficiario sia garantito il raggiungimento del 72% della media cantonale. Il contributo di livellamento è finanziato dai Comuni che hanno un gettito pro-capite delle risorse fiscali al di sopra della media cantonale, accertata ogni anno dall'autorità cantonale competente. Il gettito pro-capite delle risorse fiscali è calcolato sulla media degli ultimi 5 anni e il contributo che verrà posto a carico del nostro Comune subirà verosimilmente un aumento.

940. Gestione del patrimonio

940.322.200 Int. su debiti a media e lunga scadenza (- Fr. 31'000.--).

Nelle scorse settimane sono giunti a scadenza due mutui fissi, uno di Fr. 2'000'000.-- (tasso d'interesse dell'1.85%) e l'altro di Fr. 1'000'000.—(tasso d'interesse dello 0.1%). Il municipio ha deciso di raggrupparli in un solo mutuo di Fr. 3'000'000.--, il quale è stato rifinanziato per la durata di 8 anni, al tasso d'interesse dello 0.425%. L'operazione ha permesso di ridurre gli interessi passivi di Fr./anno 25'250.—.

I mutui ipotecari al 1° gennaio 2022 sono dunque i seguenti:
- Prestito di Fr. 1'500'000.-- ; 1.550% ; scadenza 07.05.2022;
- Prestito di Fr. 1'500'000.-- ; 0.300% ; scadenza 13.06.2022;
- Prestito di Fr. 980'000.-- ; 0.880% ; scadenza 24.10.2022.
- Prestito di Fr. 1'400'000.-- ; 0.500% ; scadenza 15.06.2026;
- Prestito di Fr. 3'000'000.-- ; 0.425% ; scadenza 15.06.2020.

Come potete notare, nel 2022 giungeranno a scadenza tre ulteriori prestiti, di cui uno con un tasso d'interesse dell'1.55%.
Ipotizzando di rinnovare tutti e tre i mutui con un tasso d'interesse medio dello 0.500%, potremmo ridurre gli interessi passivi di ulteriori Fr./anno 16'500.-- ca.
La riduzione prevista per il 2022 sarà tuttavia inferiore, visto che i tre prestiti giungeranno a scadenza nel corso dell'anno.

940.420.100 Interessi su conti correnti (--.--).

Se la situazione relativa agli interessi passivi non è mai stata così rosea, lo stesso non si può dire per gli interessi attivi i quali sono in gran parte a zero. Grazie ad alcuni investimenti effettuati presso le Banche Raiffeisen, sarà tuttavia possibile ricavare ancora qualche franco.

990. Spese non ripartibili

990.331.000 Ammortamenti ordinari terreni non edificati.
990.331.100 Ammortamenti ordinari opere edili.
990.331.200 Ammortamenti ordinari opere genio civile.
990.331.400 Ammortamenti ordinari mobili e macchine.
990.331.500 Ammortamenti ordinari contributi all'investimento.
990.331.600 Ammortamenti ordinari pianificazione.

Per quanto riguarda gli ammortamenti dei beni amministrativi, abbiamo previsto l'applicazione delle seguenti percentuali, valide per il 2022:

- terreni non edificati:	0%	minimo LOC:	0% .
- opere del genio civile:	10%	minimo LOC:	10% .
- opere edili:	6%	minimo LOC:	6% .
- mobilio e macchine:	25%	minimo LOC:	25% .
- pianificazioni:	25%	minimo LOC:	25% .
- contributi diversi:	10%	minimo LOC:	10% .

Il tasso d'ammortamento medio sarebbe del **9.94%**, percentuale superiore all'8% minimo stabilito dal Gran Consiglio nella seduta del 23 novembre 2015 e perfettamente in linea con quanto prevede il Piano finanziario 2020-2024 (8-9%).

990.361.000 Part. al risanamento finanziario del Cantone (- Fr. 2'675.--).

Ricordiamo che questa misura è stata introdotta nel 2013 e, secondo gli intendimenti iniziali, avrebbe dovuto avere carattere transitorio. In realtà, è oramai acquisita e negli anni ha avuto la seguente evoluzione:

- 2013: Fr. 29'700.—
- 2014: Fr. 42'227.—
- 2015: Fr. 45'293.—
- 2016: Fr. 45'892.—
- 2017: Fr. 57'250.—
- 2018: Fr. 57'000.—
- 2019: Fr. 57'500.—
- 2020: Fr. 36'172.—
- 2021: Fr. 38'345.—
- 2022: Fr. 35'670.—

G. Esame del conto degli investimenti.

Il preventivo del conto degli investimenti ha un valore programmatico e non dev'essere votato dal legislativo comunale (v. art. 18 cpv. 2 del Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni). Per un breve commento, vi rimandiamo al capitolo "D. Investimenti" a pagina 3 del presente messaggio.

H. Conclusioni.

Dopo il tonfo del 2020, la situazione finanziaria del Comune sembra stia migliorando. Probabilmente è presto per affermarlo con esattezza, ma i movimenti registrati durante la seconda metà di quest'anno nell'ambito delle compravendite immobiliari (soprattutto per quanto concerne l'acquisto di case e appartamenti a destinazione primaria) fanno ben sperare per il futuro.

E' chiaro che non bisogna abbassare la guardia e occorre continuare ad utilizzare bene le risorse di cui si dispone. E' anche necessario trovare il modo di attrarre altri contribuenti che consentano al nostro Comune di riprendere quota dal punto di vista fiscale.
Il Municipio, negli scorsi mesi ha adottato un paio di decisioni in tal senso; una riguarda l'elaborazione di un apposito questionario che verrebbe trasmesso ai proprietari di residenze secondarie per conoscere la loro situazione abitativa e per sondare la loro disponibilità a trasferire il loro domicilio nel nostro Comune. La seconda concerne invece la creazione, sul sito web comunale, di un portale che nelle intenzioni del Municipio, dovrebbe permettere da un lato ai proprietari d'immobili di pubblicare i loro annunci gratuitamente e dall'altro, agli utenti d'inoltrare eventuali loro richieste d'affitto o d'acquisto.

Le premesse per un positivo sviluppo della situazione finanziaria comunale sono date.

Per questa ragione, il Municipio è dell'opinione che occorra mantenere l'attuale attrattività fiscale; nell'ambito di una trattativa con potenziali nuovi contribuenti, essa costituisce infatti un "atout" non indifferente.

****

Per concludere, in considerazione di quanto precede e restando a vostra completa disposizione per fornirvi ogni ulteriore informazione che dovesse necessitarvi, il Municipio invita l'Onorando Consiglio comunale a voler

R I S O L V E R E

1. **E' approvato il Conto Preventivo Comunale 2022 così come presentato dal quale risulta un fabbisogno da coprire con l'imposta comunale di Fr. 2'024'875.65.**

2. **Il moltiplicatore politico per l'anno 2022 del Comune di Brione s/Minusio è stabilito al 78% dell'imposta cantonale base.**

Con la massima stima.

Per il Municipio:

Il Sindaco: *F. Fandin* — Il Segretario: *G. Cavalli*

COMUNE DI BRIONE sopra Minusio

Allegati: - *Conti preventivi 2022.*